

Mestská časť Bratislava-Dúbravka

Materiál na 21. zasadnutie
Miestneho zastupiteľstva
mestskej časti Bratislava-Dúbravka
dňa 25. júna 2013

Návrh

na predaj resp. prenájom pozemkov k. ú. Dúbravka parc. č. 557 a parc. č. 556/1 Richardovi Farkašovi a Irine Farkašovej ako prípad hodný osobitného zreteľa

Predkladateľ:

Ing. Ivan Šoltés
prednosta úradu

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Uznesenie MR
3. Stanovisko komisie
4. Dôvodová správa
5. Žiadosť
6. Kópia z katastrálnej mapy 2x, GP
8. Širšie vzťahy
9. LV 1
10. LV č. 1535
11. uznesenie MZ z 04.12.2012

Zodpovedný:

JUDr. Mária Gajdošíková
vedúca oddelenia
majetkovoprávneho a legislatívneho

Spracovateľ:

Eva Raabová
oddelenie majetkovoprávne a legislatívneho

Návrh uznesenia

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava-Dúbravka:

Alternatíva A:

A. konštatuje,

že predaj pozemku parc. č. 557 záhrada o výmere 80 m² a novovytvoreného pozemku parc. č. 556/1 záhrada o výmere 38 m², odčleneného podľa GP č. 30/2012 zo dňa 16.10.2012 z pozemku parc. č. 556 k. ú. Dúbravka vedených v KN ako parcely registra "C", LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o susediace príľahlé a nadväzujúce pozemky k pozemkom vo vlastníctve kupujúcich manželov Richarda Farkaša a Iriny Farkašovej parc. č. 554/1, 553/4, 554/2, 554/3, 555 a garáži súp. č. 5219 postavenej na pozemku parc. č. 554/3, nachádzajúce sa vo vnútri oplotenia.

B. schvaľuje,

predaj pozemku parc. č. 557 záhrada o výmere 80 m² a novovytvoreného pozemku parc. č. 556/1 záhrada o výmere 38 m², odčleneného podľa GP č. 30/2012 zo dňa 16.10.2012 z pozemku parc. č. 556 k. ú. Dúbravka vedených v KN ako parcely registra "C", LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov manželom Richardovi Farkašovi a Irine Farkašovej, za kúpnu cenu 200,- EUR/m² t. z. za cenu celkom 23 600,- EUR s podmienkami:

1. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 60 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť
2. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Alternatíva B:

A. konštatuje,

že nájom pozemku parc. č. 557 záhrada o výmere 80 m² a novovytvoreného pozemku parc. č. 556/1 záhrada o výmere 38 m², odčleneného podľa GP č. 30/2012 zo dňa 16.10.2012 z pozemku parc. č. 556 k. ú. Dúbravka vedených v KN ako parcely registra "C", LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o susediace príľahlé a nadväzujúce pozemky k pozemkom vo vlastníctve kupujúcich manželov Richarda Farkaša a Iriny Farkašovej parc. č. 554/1, 553/4, 554/2, 554/3, 555 a garáži súp. č. 5219 postavenej na pozemku parc. č. 554/3, nachádzajúce sa vo vnútri oplotenia.

B. schvaľuje,

nájom pozemku parc. č. 557 záhrada o výmere 80 m² a novovytvoreného pozemku parc. č. 556/1 záhrada o výmere 38 m², odčleneného podľa GP č. 30/2012 zo dňa 16.10.2012 z pozemku parc. č. 556 k. ú. Dúbravka vedených v KN ako parcely registra "C", LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov manželom Richardovi Farkašovi a Irine Farkašovej na dobu neurčitú za cenu nájmu 1,- EUR/m²/rok t. z. za cenu celkom 118,- EUR/rok na záhradkárске a rekreačné účely.

Uznesenie MR č. 222/2013 zo dňa 11. 06. 2013

Podľa návrhu poslanca Gála:

Miestna rada

odporúča Miestnemu zastupiteľstvu mestskej časti Bratislava-Dúbravka (Alternatíva A)

A. konštatovať,

že predaj pozemku parc. č. 557 záhrada o výmere 80 m² a novovytvoreného pozemku parc. č. 556/1 záhrada o výmere 38 m², odčleneného podľa GP č. 30/2012 zo dňa 16.10.2012 z pozemku parc. č. 556 k. ú. Dúbravka vedených v KN ako parcely registra "C", LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že ide o susediace príahlé a nadväzujúce pozemky k pozemkom vo vlastníctve kupujúcich manželov Richarda Farkaša a Iriny Farkašovej parc. č. 554/1, 553/4, 554/2 554/3, 555 a garáži súp. č. 5219 postavenej na pozemku parc. č. 554/3, nachádzajúce sa vo vnútri oplotenia.

B. schváliť,

predaj pozemku parc. č. 557 záhrada o výmere 80 m² a novovytvoreného pozemku parc. č. 556/1 záhrada o výmere 38 m², odčleneného podľa GP č. 30/2012 zo dňa 16.10.2012 z pozemku parc. č. 556 k. ú. Dúbravka vedených v KN ako parcely registra "C", LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov manželom Richardovi Farkašovi a Irine Farkašovej za kúpnu cenu 200,00 EUR/m² t. z. za cenu celkom 23 600,00 EUR s podmienkami:

3. Kúpna zmluva bude kupujúcimi podpísaná do 60 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude kupujúcimi v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť
4. Kupujúci uhradia celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní : 8 za : 8 proti : 0 zdržali sa : 0

Stanovisko komisie

Komisia legislatívno-právna, mandátová a hospodárenia s majetkom zo dňa 30.05.2013

Komisia **odporúča** MZ MČ Bratislava-Dúbravka **alternatívu A:**

schváliť predaj pozemku parc. č. 557 záhrada o výmere 80 m² a časti pozemku parc. č. 556 o výmere 38 m² k. ú. Dúbravka vedených v KN ako parcely registra "C", LV č. 1 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR Č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Richardovi Farkašovi a manželke Irine Farkašovej za kúpnu cenu **200,- Eur/m²** t. z. za cenu celkom **23 600,- Eur**.

Hlasovanie:

Prítomní: 7 Za: 5 Proti: 2 Zdržal sa: 0

Dôvodová správa

Listom zo dňa 01.10.2012 požiadal kupujúci Richard Farkaš o kúpu pozemku parc. č. 557 a časti pozemku parc. č. 556 z dôvodu ich majetkovoprávneho usporiadania, ide o susediace pozemky k nehnuteľnostiam v jeho vlastníctve pozemkov parc. č. 554/1, 553/4, 554/2, 554/3, 555 a ku garáži. Predmet predaja je situovaný v intraviláne a tvorí susediace pozemky k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa. Predmetné pozemky užíva žiadateľ ako súčasť záhrady dlhodobou, nachádzajú sa vo vnútri za jeho oplotením. Na zasadnutí Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Dúbravka dňa 04.12.2013 materiál týkajúci sa tohto predaja nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia. Listom zo dňa 15.05.2013 p. Richard Farkaš opätovne požiadal o kúpu predmetných pozemkov resp. o ich nájom, nakoľko chce mať majetkovoprávne usporiadané pozemky vo vnútri jeho oplotenia.

Pozemky sú vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka, nachádzajú sa na Koprivnickej ulici.

Znaleckým posudkom č. 82/2011 zo dňa 10.10.2012 vypracovaný súdnym znalcom Ing. Jurajom Nagym, PhD. boli pozemky ocenené na sumu 130,50 EUR/m². Výška ceny nájmu vo výške 1,- EUR/m²/rok sa stanovuje analogicky podľa prijatých Pravidiel mestskej časti Bratislava-Dúbravka upravujúcich postup pri nájme pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely, nakoľko predmetné pozemky sú súčasťou záhrady.

Geometrickým plánom č. 30/2012 zo dňa 16.10.2012 vyhotoveným GEOMEPA, Zememeračská kancelária, Karloveská 1/f, Bratislava bol pôvodný pozemok parc. č. 556 rozdelený na pozemky parc. č. 556/3-záhrada o výmere 4 m², 556/2-záhrada o výmere 39 m² a parc. č. 556/1-záhrada o výmere 38 m², ktorý je predmetom prevodu. Primátor Bratislavy listom zo dňa 04.01.2013 udelil predchádzajúci súhlas č. 0901000313 k prevodu tohto pozemku za cenu minimálne 130,50 EUR/m².

Oddelenie územného rozvoja, výstavby, dopravy a podnikateľských činností podľa stanoviska zo dňa 12.03.2012 odporúča odpredať žiadateľovi pozemky s parc. č. 556, 557, na Koprivnickej ul. v k.ú. Dúbravka, nakoľko sú od miestnej komunikácie oddelené trvalým murovaným oplotením.

Oddelenie životného prostredia súhlasí predajom resp. prenájmom oplotenej časti pozemkov parc. č. 556, 557, majiteľovi susedných pozemkov.

Šírka komunikácie Koprivnická ul. je pri predmete predaja od 6,30 m do 6,73 m.

Zdôvodnenie prípadu hodného osobitného zreteľa

Žiadateľ o kúpu resp. nájom pozemku parc. č. 557 a novovytvoreného pozemku parc. č. 556/1 je vlastníkom susediacich pozemkov parc. č. 554/1, 553/4, 554/2, 554/3, 555 a garáže súp. č. 5219 postavenej na pozemku parc. č. 554/3. Ide o susediace priľahlé a nadväzujúce pozemky k pozemkom v jeho vlastníctve s ktorými tvorí ucelenú časť oplotenú jeho murovaným oplotením.

Zámer predat' resp. prenajať pozemky parc. č. 557 a 556/1 bol zverejnený na úradnej tabuli dňa 06.06.2013 a internetovej stránke mestskej časti Bratislava-Dúbravka dňa 04.06.2013.

Podľa § 9a zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pri predajoch a nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa rozhoduje obecné zastupiteľstvo trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený.

Eva Raabová

Od: "Farkas, Richard"
Komu: <raabova@dubravka.sk>
Kópia: "Irina Farkasova"
Odoslané: 15. mája 2013 8:26
Priložit': List Miestny urad Dubravka_ odkupenie.pdf
Predmet: FW: Farkas - majetkovopravne usporiadanie pozemkov parc. c. 556 a 557, Koprivnicka f
Dobrý deň, pani Raabová,

na základe dnešného telefonického rozhovoru, keď ste ma informovali, že zastupiteľstvo nesúhlasilo s predajom tohto pozemku, si Vás dovoľujem požiadať o opätovné prerokovanie tohto predaja na zastupiteľstve. Prípadne dlhodobého prenájmu tohto pozemku.

Ďakujem a zostávam s pozdravom

Richard Farkaš

Miestny úrad mestská časť Bratislava-Dúbravka	
Došlo:	15-05-2013
Číslo:	6122/2013
Číslo predch. spisu:	Ref.

From: Farkas, Richard
Sent: Monday, October 01, 2012 10:46 AM
To: raabova@dubravka.sk
Cc: Irina
Subject: Farkas - majetkovopravne usporiadanie pozemkov parc. c. 556 a 557, Koprivnicka

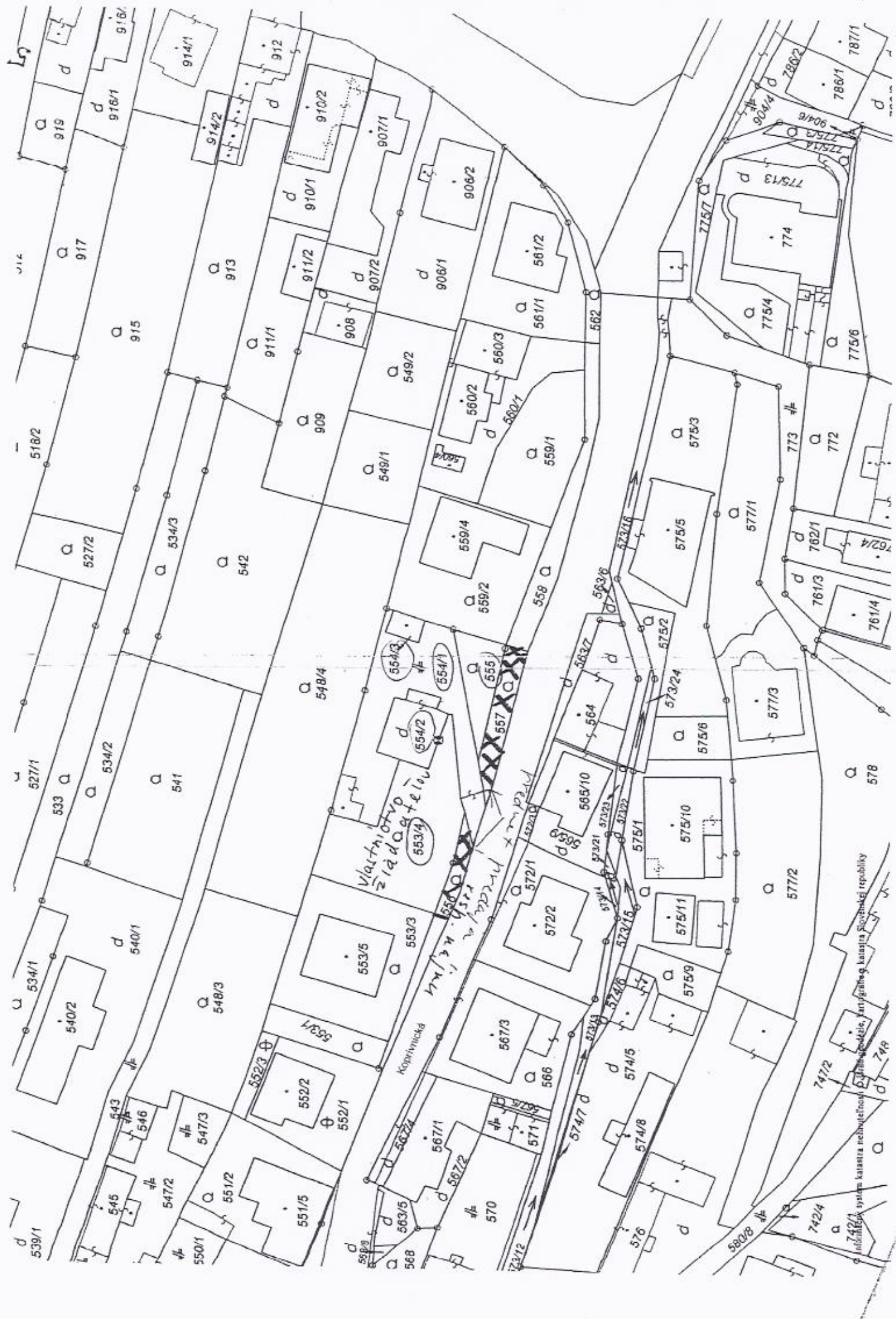
Dobrý deň, pani Raabová,

dostal som od Vás list ohľadom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov parc. č. 556 a 557, ide o Koprivnickú 5 (prikladám ho). Tak ako sme spolu telefonovali, mám záujem o vysporiadanie formou odkúpenia. Len Vás chcem požiadať, keď bude hotový geometrický plán, dajte mi vedieť, aby som vedel, o akú výmeru ide. A aj o akú cenu.

Ďakujem a zostávam s pozdravom

Richard Farkaš

15. 5. 2013



Vladimírová
zlatá ulice

Kopřivnická

Informační systém katastru nemovitostí
České republiky, katastrální úřad
Kopřivnice, katastrální úřad
Kopřivnická ulice, 742 01
Kopřivnice



vlastništvo
židovskemu

553/4

554/2

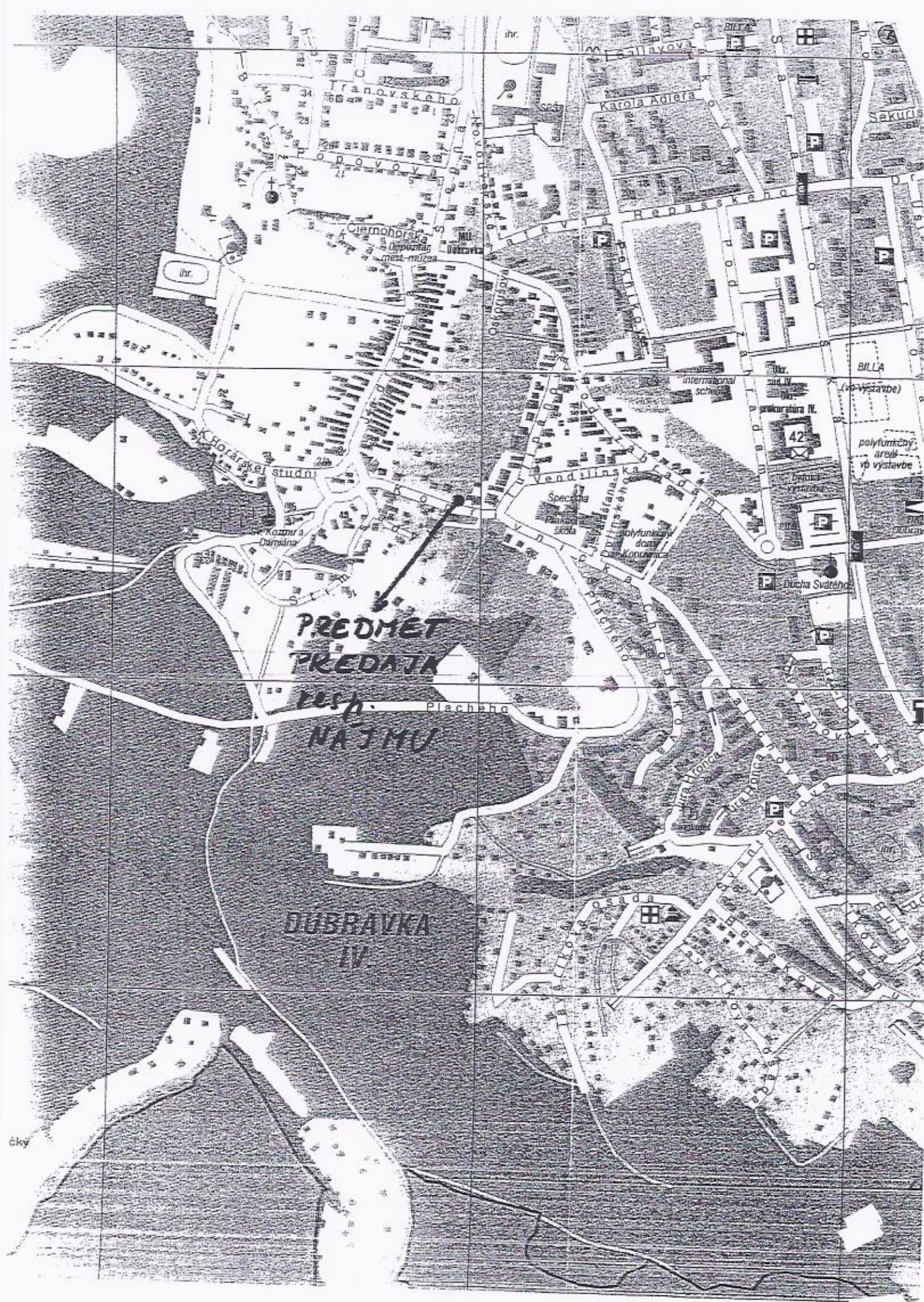
554/1

555

556

prednet predaja
577/3

rešba kajnu



**PREDMET
PREDATK**

**DUBRAVKA
IV**

NA JMU

V Ý K A Z V Ý M E R

Doterajší stav

Zmeny

Nový stav

Číslo parcely			Výmera		Druh pozemku	Diel parcely číslo	k m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv.osoba) adresa,(sídlo)
PK LV	PK	KN	ha	m ²							ha	m ²		
Stav právny je totožný s registrom														
1		556		81	záhrada					556/1		38	záhrada 4	Hl. mesto SR Bratislava
										556/2		39	záhrada 4	detto
										556/3		4	záhrada 4	detto
polu				81										
legenda: kód spôsobu využívania 4 - pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkarskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka avysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny														

GEOME P
 Zememeračská kancelária
 Karloveská 1/f
 841 04 Bratislava

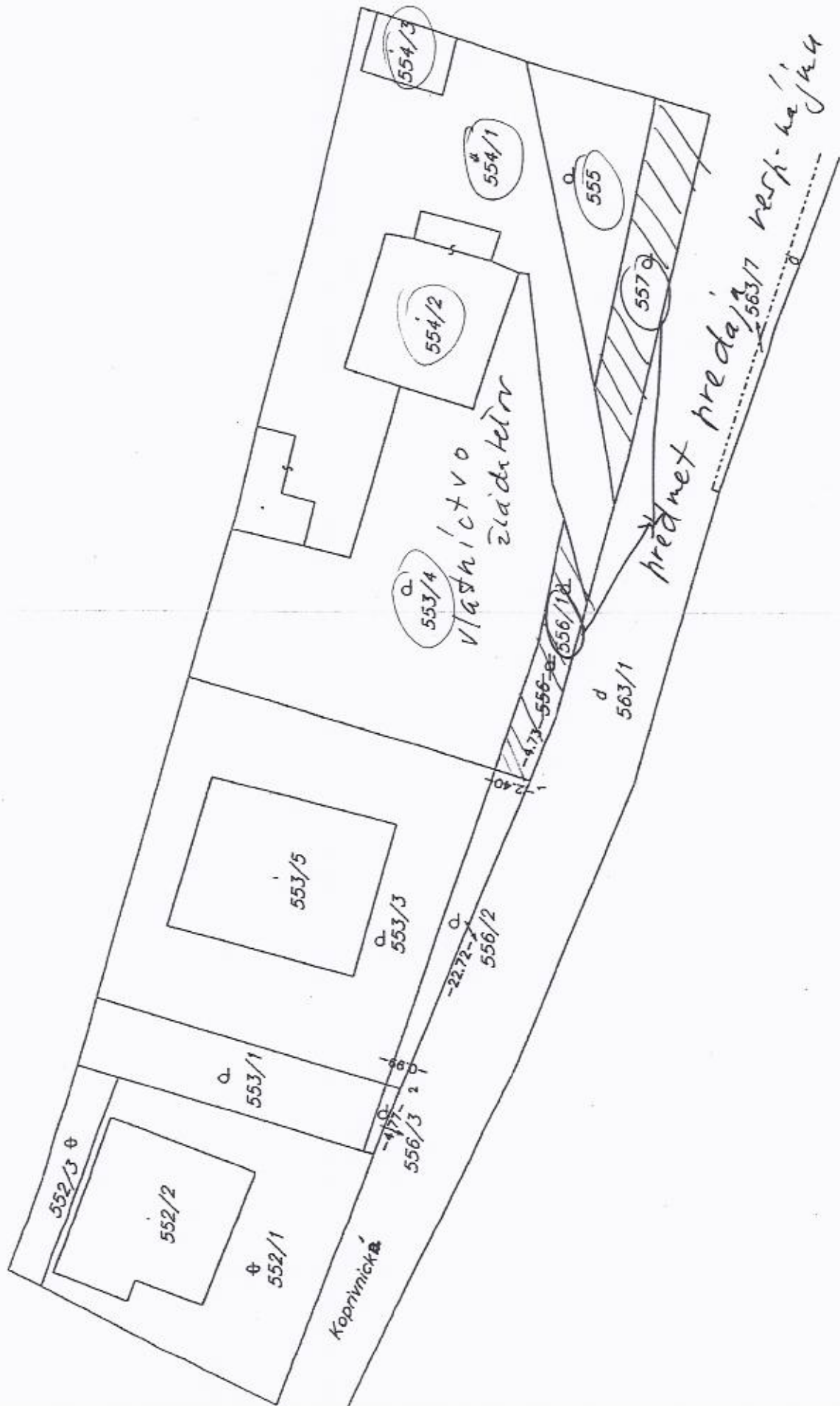
Spoplatnené v zmysle zákona č. 232/99 Z. z.

metrický plán sa používa ako podklad na právne úkony, ak údaje doterajšieho stavu geometrického plánu sú zhodné s platnými údajmi z katastra.

Kraj Bratislavský Okres Bratislava IV Kat. územie Dúbravka		Obec Bratislava - m.č. Dúbravka	
		Číslo plánu 30/2012 Mapový list č. Stupava 1-7/34	
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov p.č.556/1, 556/2 a 556/3			
Vyhotožil: Mena: Ing. Kamil Franc Dňa: 16.10.2012		Autorizačne overil: Mena: Ing. Viera Francová Dňa: 22.10.2012	
Úradne overil: Mena: Ing. Ladislav BURIAN Dňa: 22.10.2012 Číslo: 1150/2012		Úradne overené podľa par.9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Nálezitosť a presnosť zodpovedá predpisom			
Ing. Viera Francová autorizovaná geodétkyňa a kartografka			



5.10.2012
 akékoľvek údaje boli v prílohe označené
 kovové roxory
 podrobného nerania (sky náčrt) C.
 E 4942
 je bodov označených číslami a ostatné údaje sú uložené v bežnej dokumentácii
 3-1997



VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. DÚBRAVKA

Dátum vyhotovenia 28.05.2013

Katastrálne územie: Dúbravka

Čas vyhotovenia: 10:27:20

ČIASŤOČNÝ VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
556	81	Záhrady	4	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Ostatné parcely nevyžiadané

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 1, Bratislava, PSČ 814 99, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia Rozsudok č. 11C 96/2010-104 zo dňa 20.03.2012, právoplatný dňa 12.04.2012, Z-6712/12

Účastník právneho vzťahu:

Správca

2 Mestská časť Bratislava-Dúbravka, Žatevná 2, Bratislava, PSČ 84402, SR

/

Identifikátor :

Titul nadobudnutia Protokol č. 11 88 0366 10 00 zo dňa 25.05.2010, Z-8737/10

Tituly nadobudnutia LV:

Rozhodnutie OÚ Bratislava IV-katastrálny odbor V 5969/98 z 14.3.2002 (p.č. 2549/13, 2549/12, 2549/3)

Žiadosť o zápis č. MAG/2003/17827/Dš zo dňa 15.4.2003 a GP č.37/2000 zo dňa 13.12.2002

Žiadosť o zápis č. Výst.692/1988/Va z 3.2.1988 - Vz 55/88

Žiadosť č. MAG-06/3285/7738/2/Ku zo dňa 2.2.2006 o zápis parc. č. 32 a 33 - Z 338/06

Žiadosť č.SNM-6931/2002/Dš zo dňa 30.8.2002 - Delimitačný protokol zo dňa 22.8.2002 (Kúpna zmluva V-4054/2000 z 19.9.2002) - Vz 1705/06

Žiadosť zo dňa 8.12.2005 o zápis podľa pk. vl. č. 1685 a GP č.27/2005 - Z 2509/05 - Vz 1705/06

Žiadosť MAG-06/35397/80263-2/Ku z 01.12.2006, GP č. 078/2006 - Z 2585/06

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTELNOSTÍ

Okres: Bratislava IV

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BA-m.č. DÚBRAVKA

Dátum vyhotovenia 28.05.2013

Katastrálne územie: Dúbravka

Čas vyhotovenia: 10:24:50

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 1535

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
553/ 4	408	Záhrady	4	1		
554/ 1	381	Zastavané plochy a nádvorí	25	1		
554/ 2	100	Zastavané plochy a nádvorí	99	1		
554/ 3	22	Zastavané plochy a nádvorí	16	1		
555	88	Záhrady	4	1		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

4 - Pozemok prevažne v zastavanom území obce alebo v záhradkárskej osade, na ktorom sa pestuje zelenina, ovocie, okrasná nízka a vysoká zeleň a iné poľnohospodárske plodiny

25 - Pozemok, na ktorom je postavená ostatná inžinierska stavba a jej súčasť

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

Stavby

Súpisné číslo	na parcele číslo	Druh stavby	Popis stavby	Druh ch.n.	Umiest. stavby
5219	554/ 3	7	garáž		1

Legenda:

Druh stavby:

7 - Samostatne stojaca garáž

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavaná na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sidlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:	Vlastník	
1	Farkaš Richard r. Farkaš a Irina Farkašová	1 / 1

Dá:

Dátum narodenia :

Titul nadobudnutia kúpna zmluva V- 7332/2010 zo dňa 12.04.2010

ČASŤ C: ŤARCHY

Bez zápisu.

Iné údaje:

1 Rozhodnutie o zrušení súpisného čísla a orientačného čísla stavby číslo: SU-17263/4539/2011/Fe zo dňa 5.12.2011, Z-21782/11

Poznámka:

Bez zápisu.

B. schvaľuje

predaj pozemku parc. č. 1631/11 ostatné plochy o výmere 213 m² v k. ú. Dúbravka vedeného v KN ako parcela registra "C", LV Č. 847 vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy, v správe mestskej časti Bratislava-Dúbravka ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona SNR Č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov Andrei Orsavovej, bytom Chrobákova 53, 841 02 Bratislava za kúpnu cenu 100,- EUR/m² t. z. za cenu celkom 21 300,- EUR s podmienkami :

1. Kúpna zmluva bude kupujúcou podpísaná do 60 dní odo dňa schválenia tohto uznesenia. V prípade, ak kúpna zmluva nebude v tejto lehote podpísaná, toto uznesenie stratí platnosť.
2. Kupujúca uhradí celú kúpnu cenu do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy obidvomi zmluvnými stranami.

Hlasovanie : prítomní : 20 za : 15 proti : 4 zdržali sa : 1 nehl: 1

k bodu č. 15: Návrh na predaj pozemku parc. č. 557 a časti pozemku parc. č. 556 k. ú. Dúbravka Richardovi Farkašovi s manželkou ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Hlasovanie : prítomní : 18 za : 8 proti : 6 zdržali sa : 4
Materiál pri hlasovaní nezískal dostatočný počet hlasov na prijatie uznesenia.

k bodu č. 16 : Návrh na predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 2406/5 a 2406/275 pre Ing. Tatienu Kulíkovú ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Uznesenie MZ č. 218/2012

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava- Dúbravka

A. konštatuje,

že predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 2406/5 trvalé trávnaté porasty vo výmere 182 m² a pozemku parc. č. 2406/275 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 12 m² k. ú. Dúbravka je prípadom hodným osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že nájomca ich má v prenájme od roku 2000, je vlastníkom stavby - záhradnej chaty postavenej na pozemku parc. č. 2406/275 a ide o predĺženie nájmu na záhradkárске a rekreačné účely.

B. schvaľuje

Ing. Tatiáne Kulíkovej predĺženie nájmu časti pozemku parc. č. 2406/5 trvalé trávnaté porasty vo výmere 182 m² a pozemku parc. č. 2406/275 zastavané plochy a nádvoría vo výmere 12 m² k. ú. Dúbravka na dobu určitú od 01.1.2013 do 31.12. 2017 za cenu určenú Pravidlami mestskej časti Bratislava-Dúbravka upravujúcimi postup pri nájme pozemkov určených na záhradkárске a rekreačné účely a to za pozemok určený na záhradkárске a rekreačné účely